

PERCEEL MET PRACHTIG UITZICHT OP ZEE IN DRAPANOS



**REF:
YHOC-1043**



**VRAAGPRIJS:
€95,000**

WOONOPPERVLAKTE: 186m²

KAVELGROOTE: 4,100m²

Bouwkavel te koop in een rustig, afgelegen gebied nabij het dorp Drapanos, met een prachtig uitzicht over de zee!

Dit op het oosten gelegen bouwperceel ligt ongeveer 3,5 km van het dorp Drapanos langs een kronkelende geasfalteerde weg.

Het ligt op de zijkant van een heuvel en heeft een rechthoekige vorm, waardoor het makkelijker is om aan de bouwvoorschriften te voldoen (de rooilijn ligt min. 15 meter van de grens). Het ligt 46 meter langs de hoofdweg en heeft een helling die een onbelemmerd uitzicht op zee en de zonsopgang richting Rethymnon garandeert.

De toegang is via een geasfalteerde weg en de elektriciteit is vlakbij. De watervoorziening moet worden aangevoerd vanuit Drapanos, 3,5 km verderop.

Het uitzicht over de zee is geweldig en de omgeving is buitengewoon rustig. De geasfalteerde weg stopt een paar kilometer verderop bij een kleine legerbasis.

Drapanos is een prachtig traditioneel Kretenzisch dorp binnen handbereik van Vamos, Kalyves en Plaka met alle noodzakelijke voorzieningen. Het dorp biedt een paar lokale tavernes en een goed gevulde mini-markt.

De badplaats Almyrida ligt op 15 minuten rijden van het perceel en de internationale luchthaven van Chania op minder dan een uur.

Als u op zoek bent naar een rustige omgeving op het Kretenzische platteland, dan is dit de plek voor u.

AFSTANDEN

- Vanaf minimarkt: 3,1 km / 5 min. Rijden
- Vanaf taverne: 3,1 km / 5 min. Rijden
- Vanaf strand: 8,7 km / 15 min. Rijden
- Vanaf dichtstbijzijnde stad: 9,9 km / 18 min. Rijden
- Vanaf Chania: 33,5 km / 45 minuten rijden
- Vanaf de luchthaven: 40,3 km / 54 minuten rijden

