

# MOOIE 3 SLAAPKAMER BUNGALOW MET PRIVÉ ZWEMBAD EN PRACHTIG UITZICHT IN ASPRO



**REF:  
YHOC-1047**



**VRAAGPRIJS:  
€275,000**

**WOONOPPERVLAKTE: 80m<sup>2</sup>**

**KAVELGROOTE: 350m<sup>2</sup>**

**Dit is een geweldige gelijkvloerse villa met drie slaapkamers, gelegen in het dorp Aspro, net boven de badplaats Almyrida.**

**Deze mooie, goed onderhouden villa heeft een geweldig uitzicht over de baai van Souda, een privézwembad, een dakterras, parkeergelegenheid en voldoende zit- en eetgedeeltes buiten!**

## **INTERIEUR**

Bij het binnenkomen in de villa, is er een open keuken, een eet- en woonkamer met openslaande deuren naar het zwembad en de terrassen aan de voorzijde.

De keuken heeft een sfeervolle donkerhouten afwerking en is volledig voorzien van alle apparatuur.

Een gang leidt naar de drie ruime tweepersoonsslaapkamers. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning, plafond ventilatoren en inbouwkasten. Elke slaapkamer heeft openslaande deuren naar een buitenterras.

De badkamer heeft een ligbad en douche en is uitgevoerd in mooie blauw/witte tegels.

## **EXTERIEUR**

De villa heeft een eigen parkeerplaats, privétuinen en terrassen aan alle kanten van het pand, plus een ruim dakterras. Er zijn de hele dag comfortabele zit- en eetgedeeltes in zowel zon als schaduw.

Het zwembadgedeelte aan de voorzijde van het pand heeft ook terrassen rondom waar u kunt genieten van de zon.

Een externe trap aan de linkerkant van het huis leidt naar het dakterras. Hier kunt u genieten van het prachtige uitzicht dat zich uitstrekt van de baai van Souda tot aan de Witte Bergen!

## **DE OMGEVING**

**Deze woning is gebouwd in 2007 en ligt in het dorp Aspro, op slechts enkele minuten van de beroemde badplaats Almyrida!**

**Volledig gemeubileerd en uitgerust te koop, deze villa is perfect als vakantiehuis.**

**Het zou ook goed kunnen werken als investering voor een vakantieverhuurwoning, waardoor u een goed inkomen kunt genereren!**



## **INCLUSIEF**

- Overall airconditioning en plafond ventilatoren
- Alle meubels en apparatuur van goede kwaliteit
- Leidingen voor centrale verwarming
- Volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur waaronder vaatwasser en wasmachine
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Dakterras
- Wi-Fi internet en tv-systeem
- Zonnepaneel, watertank en water verwarmmer
- Blauwe aluminium deuren, ramen en luiken
- 18M2 privézwembad
- Privé parking