

# GERENOVEERD 2 SLAAPKAMER DORPSHUIS MET UITZICHT OP ZEE EN PRIVÉ ZWEMBAD IN ASPRO



**VRAAGPRIJS:  
€286,000**

**REF:  
YHOC-1013**



**WOONOPPERVLAKTE: 136m<sup>2</sup>**

**KAVELGROOTE: 322m<sup>2</sup>**

**Deze charmante 2-slaapkamer villa - is liefdevol gerenoveerd door de huidige eigenaar.**

**Het ligt in het hart van het traditionele dorp Aspro en heeft veel mooie kenmerken, zoals mooie met wijnranken begroeide binnenplaatsen, olijfbomen, plafonds met houten balken en steenwerk.**

Daarnaast is er een groot betegeld terras met een privézwembad, off-road parking en een panoramisch uitzicht op de zee en de Witte Bergen vanaf de terrassen!

## **INTERIEUR**

De ingang is via één van de 2 deuren vanaf de binnenplaats naar de keuken en de woonkamer.

De keuken heeft een zeer traditionele uitstraling en heeft nog steeds de originele broodoven als kenmerk, alsook inbouwapparatuur.

De woon- en eetkamer is open en ruim en heeft een houtkachel. Er is ook een slaapkamer op de begane grond met een Turkse boog en een doucheruimte.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met houten plafonds en een terras met uitzicht op zee. Vanuit deze slaapkamer is er toegang tot een tweede terras dat uitkijkt op het zwembad en een panoramisch uitzicht heeft.

Op dit niveau is er nog een badkamer met ligbad en douche.



## EXTERIEUR

Er is een gebied met voldoende off-road parking naast de mooie dubbelgewelfde toegangspoort tot de villa en de met wijnranken overdekte binnenplaats.

Bij het betreden van de achterzijde van het pand, is aan de rechterkant het privézwembad gelegen met rondom betegelde terrassen om van de zon te genieten. Hier bevindt zich ook een handige berging.

## DE OMGEVING

Dit mooie huis is gerenoveerd in 2003/4 en geniet van traditionele kenmerken, gecombineerd met modern gemak en voorzieningen.

**De woning is gelegen in het dorp Aspro, op slechts enkele minuten van de beroemde badplaats Almyrida!**

## INCLUSIEF:

- Airconditioning
- Witte goederen
- Bergruimtes
- Houtkachel
- Enkele meubelstukken inbegrepen
- Overal balkenplafonds
- Elektrische waterverwarmer
- Voldoende off-road parking
- Houten plafonds
- Stenen elementen
- Privé zwembad

