

RENOVIERTE 3- SCHLAFZIMMER- IMMOBILIEN MIT MEER- UND BERGBLICK IN KEFALAS



**REF:
CCI-033**



**PREIS:
€295,000**

Zwei neu renovierte Dorfhäuser, einzeln oder zusammen zu verkaufen.

Der Preis gilt für jedes Haus.

Haus 1

Vom Garten im Innenhof gelangen Sie durch die Steinbogen-Eingangstür in den Loungebereich. Auf der Rückseite gelangt man über einen weiteren Bogen in einen gemütlichen, behaglichen Bereich.

Über diesem Raum befindet sich ein Zwischengeschoss mit Schlafbereich und einem Badezimmer sowie einer offenen Terrasse.

Links vom Eingang befindet sich die Küche mit geschwungener Seitenwand und klappbarer Glasfront, die auch in eine Sommerküche im Freien umgewandelt werden kann.

Hinter der Lounge befindet sich das Badezimmer und dahinter ein weiterer Raum, der als Schlafzimmer, Büro, Arbeitszimmer usw. dienen kann. Ein elektrisch ausfahrbares Oberlicht sorgt für zusätzliches Licht.

Ein zweites Zwischengeschoss bietet hier zusätzliche Schlafmöglichkeiten.

- 2 Badezimmer
- 3 Schlafzimmer in den oberen Etagen plus im Hinterzimmer.
- Park
- Heizung
- Solarsammler
- Doppelverglasung
- Fliegenbildschirme

Diese Häuser sind voller Charme und Charakter und bieten eigenartige Räume, wie sie traditionelle Dorfhäuser haben. Aber die nach den allerhöchsten Standards mit Liebe zum Detail und

durchdachten Details der Eigentümer renovierte Immobilie bietet eine wunderschöne Immobilie zur Miete oder als langfristiges Zuhause. Sie werden innerhalb von 2 Monaten fertig sein.

Jedes Haus ist völlig unabhängig mit sehr privaten Gärten im Innenhof und völlig separaten Eingängen, aber wenn es zusammen gekauft wird, könnte ein gemeinsames Tor zwischen der Trennwand es leicht zu einem größeren Gemeinschaftsraum für größere Familientreffen oder Vermietungen öffnen.

DIE UMGEBUNG

Im Dorf Kefalas finden Sie Lebensmittelgeschäfte, Cafeterias und Tavernen. Das zentrale Dorf der Gegend, Vamos, ist nur 10 Autominuten entfernt und verfügt über viele Annehmlichkeiten, darunter eine Bank, ein Gesundheitszentrum, Geschäfte und Tavernen. Die Sandstrände und Ferienorte Kalives und Almerida sind etwa 15 Autominuten entfernt.

MERKMALE

- Zentralheizung
- Solar Panele
- Aluminiumfenster
- Fliegengitter

