

PROPRIÉTÉS RÉNOVÉES DE 3 CHAMBRES AVEC VUE MER ET MONTAGNE À KEFALAS



RÉF:
CCI-011



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

PRIX:
€295,000
(PAR MAISON)

Deux maisons de village récemment rénovées sont vendues séparément ou ensemble.

Maison 1 :

Depuis la cour, vous entrez dans le coin salon par la porte d'entrée voûtée en pierre. A l'arrière il y a un bel espace cosy grâce à une autre arche.

Au-dessus de cet espace se trouve une mezzanine avec une espace couchage et une salle de bains, ainsi qu'une terrasse ouverte.

À gauche de l'entrée se trouve la cuisine avec une paroi latérale incurvée et une façade vitrée rabattable, qui offre la transformation en cuisine d'été extérieure.

Derrière le salon se trouve la salle de bains et derrière celle-ci se trouve une autre pièce qui peut être une chambre, un bureau, un espace de rangement, etc. Un puits de lumière extensible électriquement fournit de la lumière supplémentaire. Une deuxième mezzanine offre des possibilités de couchage supplémentaires.

Maison 2 :

Depuis la cour privée, vous entrez dans la maison dans le coin salon avec une arche en pierre caractéristique et une mezzanine où vous pouvez dormir. Derrière cela se trouvent une salle de bains et un coin cuisine.

De l'autre côté de la cour se trouve un studio séparé avec salle de bains, une mezzanine (espace de couchage ou de rangement supplémentaire) et l'arche en pierre d'origine du mur latéral qui pourrait accueillir confortablement un canapé-lit. Des sanitaires sont disponibles pour une kitchenette afin que celui-ci puisse être un studio entièrement indépendant.

- Ces maisons sont pleines de charme, de caractère et d'espaces insolites, à l'image des maisons de village traditionnelles. Rénovées selon les normes les plus élevées avec beaucoup d'attention aux détails et des finitions bien réfléchies

par les propriétaires, se sont de belles propriétés pour faire de la location ou y vivre à long terme. Elles seront achevées dans 2 mois. Chaque maison est complètement indépendante avec des cours très privées et des entrées complètement séparées, mais si elles sont achetées ensemble, une porte commune entre le mur de séparation peut facilement les transformer en un espace commun plus grand pour des réunions de famille ou faire des locations.

LA RÉGION

Dans le village de Kefalas, vous trouverez des supermarchés, une cafétéria et des tavernes.

Le village central de la région, Vamos, se trouve à seulement 10 minutes en voiture et dispose de nombreuses commodités, notamment une banque, un centre de santé, des magasins et des tavernes.

Les plages de sable fin et les stations balnéaires de Kalyves et d'Almyrida sont à environ 15 minutes en voiture.

